

VSP

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Společnost SOTEA Investment, s.r.o. IČ: 02827671, se sídlem Muglinovská 55/91, 712 00 Ostrava – Muglinov / dále jen pronajímatel / přenechává nájemci, který je určen nájemní Smlouvou / dále jen smlouva /, dopravní prostředek / dále též vozidlo / určený smlouvou k dočasnému užívání a nájemce se zavazuje uhradit za užívání tohoto vozidla nájemné uvedené ve smlouvě.
- 1.2. Tyto smluvní podmínky nájemní smlouvy / dále jen podmínky též VSP / vydané pronajímatelem ve smyslu § 1751 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, jsou nedílnou součástí smlouvy uvedené na přední straně.

2. Nájemné a další platby

- 2.1. Nájemce se zavazuje platit nájemné a všechny další poplatky spojené s užíváním vozidla, včetně náhrady škody, řádně a včas.
 - 2.1.1. Nájemné se počítá každý započatý den / nikoliv 24 hodin/.
- 2.2. Na každou platbu pronajímatel vystaví platební doklad. Ceny služeb jsou uvedeny v Kč.
- 2.3. Nájezd je omezený pokud smlouva neuvádí jinak.
- 2.4. Jistina, kterou je povinen nájemce složit u pronajímatele při podpisu smlouvy, bude zúčtována po vrácení vozidla.
 - 2.4.1. Složením jistiny není dotčena povinnost nájemce hradit nájemné.
 - 2.4.2. Výši jistiny určí pronajímatel, který je oprávněn v průběhu trvání smlouvy rozhodnout o jejím snížení či zvýšení.
 - 2.4.3. Pronajímatel je oprávněn vůči složené jistině započíst veškeré své pohledávky za nájemcem vyplývající za smlouvy, jakož i z jiných smluv uzavřených mezi nájemcem a pronajímatelem.
- 2.5. Nájemce je dále povinen uhradit pronajímateli veškeré poplatky uvedené v VSP nebo ceníku pronajímatele.
- 2.6. Nájemce výslovně souhlasí s účtováním nájemného, jakož i dalších poplatků souvisejících se smlouvou, včetně náhrady škody.
- 2.7. Je-li nájemce v prodlení s úhradou nájmu či poplatků spojených s nájmem, je povinen pronajímateli zaplatit kromě dlužné částky i smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná den následující po jejím vzniku.
- 2.8. Nehrazení nájemného a dalších poplatků dle pokynu pronajímatele je považováno za Podstatné porušení smlouvy.
- 2.9. Nájemce a pronajímatel se pro vyloučení pochybností dohodli, že doručením platebního dokladu se rozumí jeho převzetí nájemcem, odeslání na e-mailovou adresu nájemce a nebo odeslání na adresu sídla nájemce podle toho, který den nastane dříve.
 - 2.9.1. V případě zrušení rezervace 3 a méně dnů před zapůjčením vozidla účtuje pronajímatel nájemci administrativní poplatek ve výši 10% ceny nájemného,
 - 2.9.2. V případě nevyzvednutí vozidla ve stanovený den pronajímatel účtuje nájemci částku ve výši 30% ceny nájmu.

3. Doba trvání nájmu, předání a vrácení vozidla

- 3.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, počínaje dnem jejího podpisu.
- 3.2. Smlouvu lze prodloužit pouze před uplynutím doby trvání nájmu, a to na základě písemné žádosti nájemce písemnou formou.
 - 3.2.1. Nedojde-li pronajímatelem k písemnému potvrzení žádosti nájemce o prodloužení doby nájmu, smlouva se neprodlužuje.
 - 3.2.2. Nedojde-li k prodloužení smlouvy ve výše uvedeném smyslu, je vrácení vozidla nájemcem později, než v době dohodnuté ve smlouvě, považováno za podstatné porušení smlouvy. Nájemce je rovněž v takovém případě povinen za období, přesahující sjednanou dobu trvání nájmu, pronajímateli uhradit mimo nájemného i smluvní pokutu ve výši dvojnásobku původního nájemného včetně souvisejících poplatků.
V pochybnostech se má za to, že marným uplynutím 120 minut následujících po termínu k vrácení vozidla je pronajímatel oprávněn účtovat další započatý den nájmu vozidla.
- 3.3. Pronajímatel je povinen předat nájemci vozidlo v dobrém technickém stavu, a to na místě a v době sjednané na základě smlouvy. Místo předání a vrácení se rozumí sídlo pronajímatele, pokud není ve smlouvě sjednáno jinak.
- 3.4. Veškeré poškození / závady, škrábance, vnitřní znečištění, apod./ příp. jiné připomínky k stavu vozidla, musí nájemce uplatnit při převzetí vozidla a to písemnou formou v záznamu o stavu vozu a předávacím protokolu. Součástí protokolu je i fotodokumentace vozu při předání.
 - 3.4.1 Za jakékoliv poškození vozidla, které nebude uvedeno v záznamu / předávacím protokolu/ zejména poškození karosérie – škrábance, poškození interiéru a nákladového prostoru, odpovídá nájemce a pronajímatel je oprávněn požadovat náhradu škody odpovídající nákladům na uvedení vozidla do původního stavu.
Nájemce je povinen vrátit pronajímateli vozidlo včetně veškerého příslušenství a dokumentů na místě a v době sjednané ve smlouvě.
- 3.5. Nájemce je povinen vrátit vozidlo s přihlédnutím k obvyklému opotřebení ve stavu, v jakém jej převzal.
- 3.6. Vozidlo v.č. dokladů a klíčů, musí převzít pronajímatelem určený pracovník.
- 3.7. O převzetí vozidla je vždy sepsán předávací protokol.
- 3.8. Dojde-li ke ztrátě nebo poškození vozidla, nájemce je povinen hradit sjednané nájemné až do doby, kdy bude pronajímateli ztráta vozidla, popřípadě jeho poškození, nahlášena nebo se pronajímatel o těchto skutečnostech jinak dozví.
- 3.9. Vozidlo je nájemci předáno vždy s plnou nádrží a stejné množství je nájemce povinen vrátit. V případě nedotankování vozidla je nájemce povinen uhradit pronajímateli dotankované palivo a poplatek 200,-Kč.
- 3.10. Vozidlo je nájemce povinen vrátit pronajímateli vždy čisté uvnitř i z vnějšku. Pro případ nesplnění se stanovuje smluvní pokuta ve výši 1.000,-Kč. Je-li vozidlo znečištěno nad rámec běžného znečištění je nájemce povinen uhradit skutečné náklady k odstranění a uvedení do původního stavu.

4. Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1. Nájemce je povinen užívat vozidlo pouze za účelem, pro který je určeno, jinak obvyklým způsobem, včetně užívání vozidla dle návodu k obsluze, s nímž byl před podpisem smlouvy seznámen.
- 4.2. Nájemce je dále povinen dodržovat pravidelné servisní prohlídky stanovené výrobcem vozidla podle počtu najetých kilometrů, udržovat správné množství mazadel a provozních kapalin v.č. tlaku v pneu. S místy údržby a kontrol byl nájemce řádně seznámen.
- 4.3. Nájemce je povinen vždy řádně zabezpečit vozidlo proti krádeži a nenechávat ve vozidle OTP a zelenou kartu k vozidlu.
- 4.4. Nájemce nesmí řídit vozidlo pod vlivem alkoholu a jiných omamných látek.
- 4.5. Nájemce je povinen vždy neprodleně nahlásit závadu na vozidle popř. jeho poškození.
- 4.6. Nájemce nese náklady na opravu v důsledku nesprávného užívání vozidla.
- 4.7. Pronajímatel není povinen nájemci zapůjčit přesný typ vozidla, který si rezervoval ale vozidlo ve stejné kategorii.
- 4.8. Porušením kterékoliv z výše uvedených povinností je podstatným porušením smlouvy.

5. Postup v případě PU

- 5.1. V případě vzniku dopravní nehody, odcizení, poškození, nebo zničení vozidla je nájemce vždy povinen přivolat policii bez ohledu na výši vzniklé škody. Sepsat řádně protokol o dopravní nehodě a pořídit fotodokumentaci dané nehody.
Pokud toto neučiní, odpovídá za vzniklou škodu v plném rozsahu.
- 5.2. V případě vzniku PU je nájemce povinen to neprodleně oznámit pronajímateli.

6. Smluvní sankce a pokuty

- 6.1. Zákaz kouření 4.000,-Kč
- 6.2. Předání znečištěného vozu 1.000,-Kč
- 6.3. Poškození výdřevy nákladového prostoru 500,-Kč/kus
- 6.4. Přenechání vozidla třetí osobě 5.000,-Kč
- 6.5. Ostatní poškození budou vyčísleny dle nákladů nutných k odstranění poškození vozidla.

7. Ostatní ujednání

- 7.1. Smlouva je ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jeden stejnopis v.č. příloh a VSP.
- 7.2. Smlouva se řídí příslušným ustanovením právních předpisů České republiky, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník.
- 7.3. Pro případ soudního sporu se strany dohodly, že věcně a místně příslušnými jsou soudy v České republice.